



# WÓJT GMINY PAWŁOWICE

NA PODSTAWIE ART. 35. UST. 1 USTAWY Z DNIA 21 SIERPNI 1997r. O GOSPODARCE  
NIERUCHOMOŚCIAMI (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późniejszymi zmianami)  
WÓJT GMINY PAWŁOWICE PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ LOKALI  
UŻYTKOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM.

| Lp. | Adres lokalu,<br>księga wieczysta,<br>działka, obręb,<br>arkusz                                                                                                     | Pow.<br>Lokalu          | Opis lokalu                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Przeznaczenie<br>wykorzystania lokalu                                                                                                     | Wysokość opłat tytułem<br>najmu, termin wnoszenia<br>opłat, zasady aktualizacji                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | Lokal położony w<br>przychodni zdrowia<br>w Pawłowicach przy<br>ul. Górniczej 14A.<br>Działka nr 369/54,<br>arkusz 5, obręb<br>Pawłowice,<br>GL1J/00042355/9.       | 79,28<br>m <sup>2</sup> | 1.Lokal usytuowany jest w<br>części piwnicznej budynku<br>przychodni zdrowia.<br>2.Stan techniczny lokali -<br>dobry.<br>3.Budynek wyposażony w<br>instalacje: wod.-kan., elekt.,<br>co.<br>4. W sąsiedztwie budynku<br>znajduje się teren<br>przeznaczony na miejsce<br>postoju dla ambulansu<br>medycznego. | Przedmiot najmu<br>winien być<br>wykorzystywane<br>jako miejsce<br>stacjonowania<br>podstawowego<br>zespołu<br>ratownictwa<br>medycznego. | Wysokość najmu - 9,00 zł<br>netto za m <sup>2</sup> + vat<br>miesięcznie. Najem płatny<br>w okresach miesięcznych.<br>Waloryzacja roczna<br>o wskaźnik inflacji.<br>Najemca ponosi koszty<br>związane z: opłatami za<br>media, bieżącym<br>utrzymaniem lokalu oraz<br>terenem przyległym<br>do lokalu, podatkiem od<br>nieruchomości,<br>przeглядami tech.                |
| 2.  | Lokal – garaż<br>położony przy<br>przychodni zdrowia<br>w Pniówku przy ul.<br>Kruczej 12.<br><br>Działka 585/30,<br>obwód Pniówek,<br>arkusz 5,<br>GL1J/00016840/5. | 36 m <sup>2</sup>       | Garaż o konstrukcji<br>murowanej dwu<br>stanowiskowy.<br><br>Stan techniczny lokalu dobry.                                                                                                                                                                                                                    | Garaż<br>samochodowy                                                                                                                      | Wysokość najmu 8,50 zł<br>netto + VAT za m <sup>2</sup> .<br>Najem płatny w okresach<br>miesięcznych.<br>Waloryzacja najmu<br>w okresach rocznych<br>o wskaźnik inflacji.<br>Nieależnie od czynszu<br>najemca ponosi koszty:<br>1.opłat za media,<br>2.związane z przeglądami<br>technicznymi<br>przewidywanymi<br>w prawie budowlanym,<br>3.podatku od<br>nieruchomości. |

Pawłowice, dnia 13 stycznia 2023 r.

INSPEKTOR  
  
mgr Robert Stępień

Z up. WÓJTA  
  
Joanna Śniega  
Zastępca Wójta

Urząd Gminy Pawłowice; ul. Zjednoczenia 60, 43-250 Pawłowice  
tel. 32/ 47 56 300, e-mail: [gmina@pawlowice.pl](mailto:gmina@pawlowice.pl); [www.pawlowice.pl](http://www.pawlowice.pl)

Tyberiusz Zawadzki  
Wierownik Referatu Gospodarki  
Przestrzennej, Geografii i Mienia

Tyberiusz Zawadzki